



**Инвестиционный проект,
предлагаемый к реализации в
Сорокинском муниципальном районе
Тюменской области**

Характеристика Сорокинского района



- Площадь - 2,7 тысяч кв.км
- Административный центр - село Большое Сорокино
- Сельских поселений - 7
- Населенных пунктов - 30
- Численность населения на 01.01.2015 года 10037 чел.
- Сорокинский район расположен в юго-восточной части Тюменской области и относится к сельскохозяйственной зоне области. На севере район граничит с Вагайским районом, на востоке с Викуловским, на юге с Ишимским и Абатским районами, на западе с Аромашевским районом.
- Географические координаты: 56° 38' северной широты, 69° 48' восточной долготы.
- Ближайшая железнодорожная станция (г. Ишим) – 60 км
- Расстояние до областного центра г.Тюмень – 360 км
- Функционирует прямое сообщение с г.Тобольск (250 км) с выходом на автономные округа





Инвестиционный проект по строительству овцеводческой фермы на 100 голов овцематок романовской породы



Параметры проекта:

- Общий объем инвестиций: от 5 млн. руб.
- Количество создаваемых рабочих мест – 4
- Срок окупаемости проекта 16 месяцев

Идея проекта: развитие на территории Сорокинского района животноводческой отрасли - овцеводство.

Проектом предусмотрена стойлово-пастбищная система содержания.

Предпосылки для реализации проекта:

- Наличие сельскохозяйственных угодий.
- Минимальный уровень конкуренции.
- Небольшие капиталовложения.
- Наличие спроса, отсутствие показателя сезонности.
- Наличие площадки для реализации проекта (д. Желнино)

Дополнительная информация:

Инвестор не определен.





Инвестиционная площадка



Условные обозначения:

 - границы земельного участка

Площадь площадки	9,4 га
Кадастровый номер участка/квартала	72:15:0514002:
Собственник	Сорокинский муниципальный район
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для сельскохозяйственного производства
Электроснабжение	ВЛ-10 кВ ф. «Желнино» от ПС 110/10 кВ «Желнино» (сети ПАО «Россети» Ишимского ТПО) на земельном участке. Резервная мощность 4000 кВт
Газоснабжение	Отсутствует
Водоснабжение	Необходимо строительство артезианской скважины. Уровень грунтовых вод для артезианских скважин находится на глубине до 100 м.
Канализация	Строительство локальной канализации.
Подъездные пути	Подъездные пути обеспечены щебеночным покрытием.
Телефонизация/интернет	Проводная телефонная связь. Сотовая связь, интернет отсутствуют.
Удаленность от ближайшей Ж/Д станции	99 км
Стоимость аренды	56,5 тыс. рублей.
Дополнительная информация о земельном участке	Население Сорокинского района – 9954 чел. Население Готопуговского СП – 1278 чел. Население д.Желнина – 132 чел.



Подробная информация о нашем районе представлена на официальном сайте. Адрес:
http://sorokino.admtyumen.ru/mo/Sorokino/economics/invest_politic/passport/more.htm?id=11212755@cmsArticle.

С формами государственной поддержки инвестиционной деятельности Вы можете ознакомиться на сайтах Департамента инвестиционной политики Тюменской области и Фонда «Инвестиционное агентство Тюменской области» Адрес:

<https://www.iato.ru/podderzhka-biznesa/finansovaya/zaymy/mikrozaymy/>



Глава Сорокинского муниципального
района

АГЕЕВ АЛЕКСАНДР НИКОЛАЕВИЧ

 (34550) 2-15-45, **89044999021**

E-mail: admn-sorokino@mail.ru



Первый заместитель главы района,
начальник отдела сельского
хозяйства

БОЙЧУК ВАСИЛИЙ ПЕТРОВИЧ

 (34550) 2-22-00, **89044738333**

E-mail: admn-sorokino@mail.ru



Начальник отдела экономики
Петрикова Ираида Геннадьевна

 (34550) 2-28-33

E-mail: eko-sorokino@mail.ru



Директор Сорокинского
представительства
Буряк Анастасия Владимировна

 (34550) 2-25-87

E-mail: [sorzone@iato.ru](mailto:sorzona@iato.ru)

